



## Regeling Omgevingskwaliteit (“ROK”)

Deze Regeling **Omgevingskwaliteit** is vastgesteld door de besloten vennootschap Ontwikkelingsbedrijf Varkenshouderij Nederland BV op 22 augustus 2017

### **CONSIDERANS**

**(A)** Coöperatieve Rabobank U.A., het Ministerie van Economische Zaken en de vereniging Producenten Organisatie Varkenshouderij (“**POV**”) (hierna gezamenlijk: de “**Coalitie**”) hebben het project “vitale varkenshouderij” geïnitieerd, dat onder meer tot doel heeft het toekomstperspectief van de varkenshouderij in Nederland te verbeteren. Een van de onderdelen van dit project is het saneren c.q. beëindigen van varkenshouderijen zonder toekomstperspectief en van varkenshouderijen die voor geurhinder in de woonomgeving zorgen, alsook het waarborgen van voldoende ontwikkelruimte voor de varkenshouderijen die wel toekomstperspectief hebben.

**(B)** Ter uitvoering van het project “vitale varkenshouderij” heeft POV namens de Coalitie een verzoek voor subsidie ingediend bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

**(C)** De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland heeft dit verzoek gehonoreerd en op grond van artikel 2, lid 1, sub e, van de Kaderwet EZ-subsidies – en mede gelet op de gedelegeerde Verordening (EU) 2015/1853 van de Europese Commissie van 15 oktober 2015 tot vaststelling van tijdelijke buitengewone steun voor landbouwers in de veehouderijsectoren – een subsidie toegekend aan POV voor de te maken kosten in het project “vitale varkenshouderij”.

**(D)** Deze subsidie zal worden aangewend om **i)** aan houders van varkenshouderijen zonder toekomstperspectief een vergoeding te betalen voor het beëindigen van hun varkenshouderij en **ii)** de Varkensrechten van voormelde varkenshouderijen te kopen.

**(E)** Hiertoe is door Stichting Vitalisering Varkenshouderij, waarvan POV en Coöperatieve Rabobank U.A. oprichters zijn, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Ontwikkelingsbedrijf Varkenshouderij Nederland BV (“**OBV**”) opgericht.

**(F)** OBV zal uitvoering geven aan deze ROK. In dit verband zal OBV onder meer overeenkomsten sluiten met individuele varkenshouders aan wie op grond van de ROK een vergoeding is toegekend, waarin onder andere de nadere afspraken worden neergelegd ter zake van de aankoop van de aan deze varkenshouders toekomende Varkensrechten en de beëindiging van de intensieve veehouderijactiviteiten.

### **REGELING:**

#### **Artikel 1 - Begripsbepalingen**

De in deze ROK met een beginhoofdletter – inclusief de considerans – aangeduide begrippen hebben de betekenis die daaraan in dit artikel 1 wordt toegekend.

Woorden die het enkelvoud aangeven omvatten tevens het meervoud en omgekeerd.

*Aanvraag:* een aanvraag voor een vergoeding op grond van de ROK.

*Aanvrager:* een Veehouderijbedrijf dat voldoet aan de in artikel 2 gestelde voorwaarden en op grond van deze ROK een aanvraag voor Vergoeding indient bij OBV.

*Activiteitenbesluit:* Activiteitenbesluit milieubeheer



**Bebouwde kom:** het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. De grens wordt niet bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening (de wetgeving en jurisprudentie met betrekking tot de Wet Ruimtelijke Ordening) door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur.

**Biggenplaats:** plaats die als zodanig is aangemerkt op de inrichtingstekening die bij de betreffende vergunning zit.

**Budget:** het totale bedrag ad € 8.000.000,- dat OBV ter beschikking heeft om vergoedingen op grond van de ROK aan Veehouderijbedrijven te betalen. Het Budget wordt als volgt, naar rato van de totaal beschikbare Varkensrechten, verdeeld over de Regio's:

- Regio Zuid: 50-60%
- Regio Oost: 20-30%
- Regio Overig: 10-20%

Indien het budget in één van de Regio's wordt overschreden en in een andere regio nog budget beschikbaar is, behoudt OBV zich het recht voor om voormeld gedeelte van het budget, na sluiting van de inschrijving, over te hevelen naar een andere regio.

**Categorie:** heeft de betekenis die daaraan wordt toegekend in artikel 4, lid 5 ROK.

**Coalitie:** de Coöperatieve Rabobank U.A., het Ministerie van Economische Zaken en POV gezamenlijk.

**Fokzeug:** heeft de betekenis die (tabel 11 van de) Meststoffenwet daaraan toekent: een zeug die ten minste eenmaal is gedekt of geïnsemineerd: guste zeugen, gedekte maar nog niet drachtige zeugen, drachtige zeugen, zeugen met biggen, zeugen waarvan de biggen gespeend zijn.

**Gelieerde entiteit:** een rechtspersoon of personenvennootschap die direct of indirect wordt bestuurd door dezelfde natuurlijke persoon als het Veehouderijbedrijf.

**Gespeende big:** heeft de betekenis die (tabel 11 van de) Meststoffenwet daaraan toekent: gespeende biggen die op ca. 6 weken zijn aangeleverd, die worden afgeleverd op ca. 25 kg: ook op 6 weken aangeleverde biggen die op het eigen bedrijf worden aangehouden voor de mesterij, tot exact 25 kg.

**Geurcontour:** Denkbeeldige lijn die op een kaart punten met een gelijke geurbelasting in de zin van de WGV met elkaar verbindt (isoconcentratie-lijn).

**Geurgevoelig object:** een woning, niet zijnde een woning bij een agrarisch bedrijf, die planologisch is bestemd als wonen of als bedrijf.

**Huisvestingssysteem:** een gedeelte van een dierenverblijf, waarin landbouwhuisdieren van één diercategorie op dezelfde wijze worden gehouden.

**I&R/VVL:** identificatie en registratie van dieren c.q. varkens en varkensleveringen die op basis van de Regeling identificatie en registratie van dieren en de Verordening Varkensleveringen (PVV) 2007 verplicht is.



*Inrichting*: heeft de betekenis die de Wet Milieubeheer daaraan toekent. In dit verband wordt als één Inrichting beschouwd de tot eenzelfde onderneming of instelling behorende installaties die onderling technische, organisatorische of functionele bindingen hebben en in elkaars onmiddellijke nabijheid zijn gelegen. De vergunde en/of planologische situatie van de Inrichting ten tijde van de Aanvraag is daarbij leidend.

*Intensieve veehouderij*: een agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in gebouwen plaatsvindt en gericht is op het houden van dieren waaraan geuremissiefactoren zijn toegekend in de zin van de RGV, inclusief konijnen en nertsen, en met uitzondering van schapen.

*OBV*: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Ontwikkelingsbedrijf Varkenshouderij Nederland BV.

*Ontvanger*: de Aanvrager aan wie door OBV op basis van deze ROK een vergoeding is toegekend. Zodra aan een Aanvrager een vergoeding is toegekend, wordt hij aldus aangeduid als 'Ontvanger'.

*Opfokzeug*: heeft de betekenis die (tabel 11 van de) Meststoffenwet daaraan toekent: jonge zeug, nooit gedekt of geïnsemineerd, gehouden voor de fokkerij van circa 25 kg tot 7 maanden.

*POV*: de vereniging Producenten Organisatie Varkenshouderij.

*RAV*: Regeling Ammoniak en Veehouderij

*Regio*: heeft de betekenis die de Meststoffenwet daaraan toekent.

*RGV*: Regeling geurhinder en veehouderij.

*ROK*: de onderhavige Regeling Omgevingskwaliteit.

*Stoppersregeling*: het in het Actieplan ammoniak en stoppersmaatregelen neergelegde landelijk gedoopte beleid bij het Besluit emissiearme huisvesting voor veehouderijen die vóór 1 januari 2020 stoppen met de pluimvee- of varkenstak en die niet voldoen aan het Besluit emissiearme huisvesting.

*V-stacks gebied*: Een verspreidingsmodel dat kan worden gebruikt voor het berekenen van de geurbelasting van veehouderijbedrijven op omliggende woningen en het bepalen van geurcontouren.

*Varkensrechten*: heeft de betekenis die de Meststoffenwet daaraan toekent.

*Vleesvarken*: heeft de betekenis die (tabel 11 van de) Meststoffenwet daaraan toekent: varkens die doorgaans worden gemest vanaf ca. 25 kg of iets lichter tot ca. 110 kg, ook biggen afkomstig van het eigen, gesloten bedrijf vanaf exact 25 kg

*Veehouderijbedrijf*: een Inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren en/of een Inrichting die is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren waarvoor een meldplicht op grond van het Activiteitenbesluit geldt.

*WGV*: Wet Geurhinder en Veehouderij.



## **Artikel 2 – Voor vergoeding in aanmerking komende partijen**

1. Een Aanvraag kan uitsluitend worden ingediend door c.q. voor een vergoeding komt uitsluitend in aanmerking een Veehouderijbedrijf dat cumulatief aan de volgende vereisten voldoet:
  - a. het Veehouderijbedrijf houdt varkens (al dan niet in combinatie met andere dieren) in Nederland en heeft hiervoor een vereiste milieuvergunning danwel een gepubliceerde melding op grond van het Activiteitenbesluit. Of sprake is van het houden van varkens, wordt beoordeeld op grond van de vergunning(en) die het Veehouderijbedrijf heeft en/of de [gepubliceerde] melding op grond van het Activiteitenbesluit;
  - b. (zowel de vergunde als de feitelijke situatie op) het Veehouderijbedrijf voldoet aan alle relevante vereisten die worden gesteld in het Besluit emissiearme huisvesting;
  - c. het Veehouderijbedrijf of een Gelieerde entiteit had in de periode vanaf 01-01-2017 tot en met het moment van indiening van de Aanvraag onafgebroken Varkensrechten in eigendom;
  - d. het Veehouderijbedrijf is gedurende de laatste drie jaar voorafgaand aan de inwerkingtreding de ROK onafgebroken actief geëxploiteerd, behoudens onderbrekingen die gebruikelijk zijn in de normale bedrijfsvoering of een onderbreking die is veroorzaakt door een wisseling van de eigenaar of beheerder van het Veehouderijbedrijf; en
  - e. het Veehouderijbedrijf heeft geen officiële melding op basis van de Stoppersregeling ingediend.

## **Artikel 3 – Wijze van indiening Aanvraag**

1. De Aanvraag dient na 31-08-2017 en uiterlijk op 31-10-2017 door OBV te zijn ontvangen.
2. Een Aanvraag wordt uitsluitend ingediend door middel van de meest recente versie van het door OBV op de website [www.ontwikkelingsbedrijfvarkenshouderij.nl](http://www.ontwikkelingsbedrijfvarkenshouderij.nl) beschikbaar gestelde formulier.
3. Gelijktijdig met de indiening van het in lid 2 bedoelde formulier worden in ieder geval de volgende documenten aan OBV overgelegd:
  - a. aan- en afvoerlijsten ter zake van de varkens van de Aanvrager die afkomstig zijn uit I&R/VVL ter zake van de drie jaren voorafgaand aan de ondertekening van het in lid 2 van dit artikel bedoelde formulier, waarmee aangetoond kan worden dat het door de Aanvrager geëxploiteerde Veehouderijbedrijf de laatste drie jaren voorafgaand aan de inwerkingtreding van de ROK onafgebroken actief is geëxploiteerd, behoudens onderbrekingen in verband met de normale bedrijfsvoering of in verband met een wisseling van eigenaar of beheerder van (de onderneming van) de Aanvrager;
  - b. documenten (zoals een uitdraai van de website: "www.mijn.rvo.nl") waaruit blijkt dat de Aanvrager of een Gelieerde entiteit de Varkensrechten op 01-01-2017 volledig in eigendom had, en ten tijde van indiening van de Aanvraag nog steeds heeft;
  - c. indien niet de Aanvrager de eigenaar is van de Varkensrechten, maar een Gelieerde entiteit: documenten waaruit blijkt dat de Aanvrager en de Gelieerde entiteit (direct of indirect) op peildatum 01-08-2017 door dezelfde natuurlijke persoon worden bestuurd;
  - d. documenten waaruit blijkt dat de Aanvrager op het moment van indiening van de Aanvraag voldoet aan alle relevante vereisten die worden gesteld in het Besluit emissiearme huisvesting. De Aanvrager legt in dit verband in ieder geval een specificatie over van de feitelijke ammoniakemissie van zijn Veehouderijbedrijf per jaar, waarbij de feitelijke ammoniakemissie wordt berekend conform het in de meest recente versie van de RAV (inclusief bijbehorende bijlagen) bepaalde, en een specificatie van de maximaal op grond van het Besluit emissiearme huisvesting toegestane ammoniakemissie [per jaar];
  - e. het op de website [www.ontwikkelingsbedrijfvarkenshouderij.nl](http://www.ontwikkelingsbedrijfvarkenshouderij.nl) ingevulde Excelbestand waarop de inputgegevens van de emissiepunten van het Veehouderijbedrijf ten behoeve van de V-stacks berekening worden vermeld. Hierbij dienen alleen de inputgegevens van de varkenshouderij ingevoerd te worden.
  - f. een afschrift van de vigerende, (gestempelde) milieutoestemming (bijvoorbeeld een vergunning Wet Milieubeheer, Omgevingsvergunning, melding Activiteitenbesluit, Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets e.d.) inclusief bijbehorende (gestempelde) milieutekening;



- g. een overzicht c.q. opgave van het aantal varkens waarvoor fysieke stalruimte aanwezig is op het Veehouderijbedrijf. De Aanvrager legt in dit verband een milieutekening over waarop is aangegeven voor hoeveel varkens fysieke stalruimte aanwezig is op het Veehouderijbedrijf.
4. Indien niet aan de in dit artikel 3 gestelde vereisten wordt voldaan, wordt een Aanvraag niet in behandeling genomen. Een Aanvrager wordt in de gelegenheid gesteld onvolledigheden te herstellen binnen vijf werkdagen na berichtgeving door OBV ter zake. Pro forma Aanvragen worden niet in behandeling genomen,

#### **Artikel 4 – Wijze van toekenning vergoedingen**

1. OBV verdeelt het totale bedrag dat tot haar beschikking staat om vergoedingen te betalen (“**Budget**”) onder de Aanvragers volgens het “tender principe”. Dit houdt in dat OBV aan alle ontvankelijke Aanvragers punten toekent op basis van de factoren **i)** geurbelasting en **ii)** geurhinder, en vervolgens op basis van het door hen behaalde aantal punten (“geurimpact”) rangschikt. De Aanvrager die het hoogste aantal punten heeft, wordt het hoogste gerangschikt. Het Budget wordt vervolgens verdeeld en aan de Aanvragers toegekend in de volgorde van rangschikking binnen hun Regio, totdat het Budget volledig is uitgekeerd. Ter voorkoming van onduidelijkheden: het Budget wordt niet naar rato verdeeld.
2. De geurbelasting wordt berekend met V-Stacks gebied en vastgesteld conform het bepaalde in de RGV en wordt uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht (OUe/m<sup>3</sup>).
3. De geurhinder bestaat uit het aantal Geurgevoelige objecten, de hoogte van de geurbelasting en de kans op geurgehinderden in de omgeving binnen een straal van 1.000 meter van het Veehouderijbedrijf, een en ander met in achtname van de Tabel 1 Toelichting ROK.
4. OBV stelt op basis van de gegevens van de gemeente waarin het Veehouderijbedrijf is gevestigd, het betreffende bestemmingsplan en gegevens uit het Kadaster vast of een object dient te worden gekwalificeerd als een geurgevoelig object binnen een straal van 1.000 meter van het Veehouderijbedrijf.
5. Het aantal punten dat aan de Aanvrager wordt toegerekend, wordt berekend op basis van het programma “V-Stacks gebied”. De uitkomst uit V-stacks gebied wordt afgerond op 1 cijfer achter de komma. Bij deze berekening worden de Geurgevoelige objecten ingedeeld in de volgende categorieën (gebaseerd op Geurcontouren, uitgedrukt als OUe/m<sup>3</sup>; hierna: “**Categorie**”):  
Categorie i: Geurgevoelige objecten met 2,0 OUe/m<sup>3</sup> t/m 2,9 OUe/m<sup>3</sup>;  
Categorie ii: Geurgevoelige objecten met 3,0 OUe/m<sup>3</sup> t/m 4,9 OUe/m<sup>3</sup>;  
Categorie iii: Geurgevoelige objecten met 5,0 OUe/m<sup>3</sup> t/m 7,9 OUe/m<sup>3</sup>;  
Categorie iv: Geurgevoelige objecten met 8,0 OUe/m<sup>3</sup> t/m 13,9 OUe/m<sup>3</sup>;  
Categorie v: Geurgevoelige objecten met 14 OUe/m<sup>3</sup> of meer.

Bij deze berekening gelden ondergrenzen: uitsluitend Geurgevoelige objecten binnen de Bebouwde Kom met minimaal 2,0 OUe/m<sup>3</sup> en uitsluitend Geurgevoelige objecten buiten de Bebouwde Kom met minimaal 5,0 OUe/m<sup>3</sup> worden in de berekening betrokken.

6. Per Categorie wordt het aantal geurgevoelige objecten vermenigvuldigd met het gemiddelde hinderpercentage van de betreffende Categorie zoals vastgelegd in tabel B van de WGV. De op deze wijze verkregen uitkomsten van de onderscheiden Categorieën worden vervolgens bij elkaar opgeteld. De uitkomst van deze som is het totale aantal punten dat aan de Aanvrager wordt toegekend.
7. Indien meerdere Aanvragers hetzelfde aantal punten scoren, en het Budget niet toereikend is om aan ieder van deze Aanvragers een vergoeding toe te kennen, zal een loting de volgorde van rangschikking bepalen.

#### **Artikel 5 – Beslismoment**

OBV besluit uiterlijk op 31-01-2018 of zij een vergoeding aan de Aanvrager toekent. Tegen dit besluit kan geen bezwaar worden gemaakt.

#### **Artikel 6 - Verplichtingen van de Ontvanger**

1. Indien aan de Ontvanger een vergoeding is toegekend, is hij verplicht om:



- a. alle activiteiten met de bestemming “Intensieve Veehouderij” uiterlijk op 01-01-2019 te hebben beëindigd;
  - b. op uiterlijk 1-3-2018 een separate overeenkomst met OBV te sluiten, waarin o.m. de wijze van beëindiging van het Veehouderijbedrijf, de vergoeding voor beëindiging, de vergoeding voor de over te dragen Varkensrechten en vereisten aan beide, worden neergelegd. Ontvanger dient deze overeenkomst binnen 14 dagen na ontvangst ondertekend door Ontvanger geretourneerd te hebben;
  - c. de door hem voorafgaand aan 01-03-2018 verkregen Varkensrechten uiterlijk op 01-03-2018 in volledige en onbezwaarde eigendom over te dragen aan OBV, danwel ervoor zorg te dragen dat de Varkensrechten die in eigendom toebehoren aan de Gelieerde entiteit uiterlijk op 01-03-2018 in volledige en onbezwaarde eigendom zijn overgedragen aan OBV;
  - d. uiterlijk op 01-03-2018 een kennisgevingsformulier overdracht varkensrechten bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland te hebben ingediend;
  - f. voorafgaand aan 01-03-2018 een verzoek aan de gemeente waarin het Veehouderijbedrijf zich bevindt te hebben ingediend tot het wijzigen van de bestemming per 01-01-2019 van het Veehouderijbedrijf naar een passende, andere bestemming die Intensieve Veehouderij uitsluit, en een afschrift van dit verzoek aan OBV te hebben gezonden. Totdat het Veehouderijbedrijf een nieuwe bestemming heeft gekregen, zal Ontvanger op het Veehouderijbedrijf geen bouwwerken ten behoeve van de Intensieve Veehouderij oprichten;
  - g. voorafgaand aan 01-03-2018 een verzoek tot intrekking c.q. wijziging van de milieutoestemming voor de Intensieve veehouderij te hebben ingediend bij het bevoegde gezag om ervoor te zorgen dat de milieutoestemming voor de Intensieve veehouderij uiterlijk op 01-01-2019 geheel en onherroepelijk is ingetrokken dan wel gewijzigd, en een afschrift van dit verzoek aan OBV te hebben gezonden.
    - indien met betrekking tot het Veehouderijbedrijf een melding als bedoeld in artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit milieubeheer is gedaan voor de uitoefening van de agrarische onderneming, een melding te doen met betrekking tot het veranderen van de inrichting en de werking daarvan, inhoudende dat de uitoefening van de Intensieve veehouderij in de Inrichting niet langer mogelijk is per 01-01-2019, alsmede een verzoek te doen om de OBM (i-vergunning) in te trekken dan wel te wijzigen;
    - indien aan het Veehouderijbedrijf een omgevingsvergunning is verleend, ervoor zorg te dragen dat deze ingetrokken wordt of zodanig gewijzigd wordt dat de uitoefening van de Intensieve veehouderij in het Veehouderijbedrijf niet langer mogelijk is per 01-01-2019;
    - indien een vergunning Wet Natuurbescherming aan het Veehouderijbedrijf is verleend, ervoor zorg te dragen dat deze wordt ingetrokken of zodanig gewijzigd dat de uitoefening van de Intensieve veehouderij in het Veehouderijbedrijf niet langer mogelijk is per 01-01-2019.
2. Indien Ontvanger niet aan de verplichtingen voldoet die op grond van dit artikel 6 op hem rusten, vervalt het recht van Ontvanger op een vergoeding en is hij verplicht een eventuele reeds ontvangen (gedeelte van een) vergoeding aan OBV terug te betalen vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de dag van ontvangst tot de dag van terugbetaling.

#### **Artikel 7 - Vaststelling van de vergoeding**

De Ontvanger is verplicht om uiterlijk 01-03-2018 documenten aan OBV over te leggen, waaruit blijkt dat aan de – indien en voor zover van toepassing zijnde – in artikel 6 genoemde op hem rustende verplichtingen is voldaan en de varkensrechten zoals genoemd onder artikel 6.1.c zijn overgedragen aan het OBV.

#### **Artikel 8 – Hoogte vergoeding**

1. De vergoeding is opgebouwd uit twee delen:

- i) een marktconforme vergoeding voor het verkopen van de Varkensrechten aan het OBV, die is vastgesteld op peildatum 01-08-2017. De prijs van de Varkensrechten is afzonderlijk vastgesteld per Regio conform de indeling in de Meststoffenwet, zoals gespecificeerd in lid 2 van dit artikel; en





- ii) een vastgestelde vergoeding voor de beëindiging van de intensieve veehouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf, zoals gespecificeerd in lid 3 van dit artikel.
2. Per Varkensrecht, 0% leverbaar, heeft de Ontvanger recht op een bedrag ad:
- € 105,= ex. btw indien hij is gevestigd in regio Zuid;
  - € 70,= ex. btw indien hij is gevestigd in regio Oost;
  - € 70,= ex. btw indien hij is gevestigd in regio Overig Nederland;
- Indien de Ontvanger de landbouwregeling toepast is *geen* sprake van een btw belaste levering.
3. Als vergoeding voor de beëindiging van de intensieve veehouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf heeft de Ontvanger recht op een vergoeding ad:
- € 50,= per Vleesvarken dan wel Opfokzeug;
  - € 175,= per Fokzeug indien in de Inrichting minder dan 2,5 biggenplaatsen per Fokzeug aanwezig zijn. Ter voorkoming van onduidelijkheden: voor de aanwezige biggen wordt geen aparte vergoeding uitgekeerd;
  - € 250,= per Fokzeug indien in de Inrichting 2,5 of meer biggenplaatsen per Fokzeug aanwezig zijn. Ter voorkoming van onduidelijkheden: voor de aanwezige biggen wordt geen aparte vergoeding uitgekeerd;
  - € 20,= per Gespeende big op een biggenopfok- of vleesvarkenslocatie
- De beëindiging van de bedrijfsactiviteiten op het Veehouderijbedrijf vormt geen prestatie voor de heffing van omzetbelasting.
4. De maximale vergoeding die een Ontvanger op basis van artikel 8 lid 1 en artikel 8 lid 2 in totaal kan ontvangen is € 500.000,= met inachtneming van de bepalingen ten aanzien van de heffing van omzetbelasting in lid 2 en lid 3.
5. De vergoeding op grond van deze ROK bestaat uit een vastgesteld bedrag per Vleesvarken, Opfokzeug, zeug met meer of minder dan 2,5 biggenplaatsen en gespeende big. Het aantal eenheden waarvoor vergoeding kan worden verkregen, wordt gebaseerd op het aantal vergunde dieren op de vergunning, het aantal dierplaatsen waarvoor fysieke stalruimte aanwezig is of het aantal Varkensrechten dat in eigendom is. Het laagste aantal is bepalend voor de hoogte van de vergoeding. Het in dit lid 5 bepaalde geldt zowel voor de vergoeding per Varkensrecht als bedoeld in lid 2, als voor de vergoeding voor de beëindiging van de varkenshouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf als bedoeld in lid 3.

#### **Artikel 9 – Betaling vergoeding**

OBV voldoet al dan niet middellijk via de POV uiterlijk 31-3-2018 de vastgestelde vergoeding aan de Ontvanger. Het gedeelte van het Budget tot een bedrag ad € 5.000.000 wordt uiterlijk 31-3-2018 rechtstreeks door POV uitbetaald aan de Ontvanger.

#### **Artikel 10 - Intrekking van de toekenning van de vergoeding**

Indien door Ontvanger foutieve informatie is verstrekt en/of indien Ontvanger niet uiterlijk op 01-01-2019 volledig heeft voldaan aan de op hem op grond van artikel 6 en artikel 7 rustende verplichtingen, vervalt zijn recht op vergoeding direct en volledig en verbeurt hij een direct opeisbare boete ter hoogte van 50% van de hem toegekende vergoeding. In dat geval dient Ontvanger de ontvangen vergoeding, vermeerderd met wettelijke rente en de boete, op eerste verzoek aan OBV te betalen binnen twee weken na dagtekening van dat verzoek.

#### **Artikel 11 - Inwerkingtreding**

Deze regeling treedt in werking met ingang van 01-09-2017.

#### **Artikel 12 – Slotbepaling**

- In alle gevallen waarin deze ROK niet voorziet, beslist OBV.
- Indien discussie bestaat over de uitleg c.q. kwalificatie van een artikel, begrip of definitie in de ROK, beslist OBV hoe het betreffende artikel, het begrip of de definitie dient te worden uitgelegd.

#### **Artikel 13 – Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als: Regeling Omgevingskwaliteit.



Utrecht, [...] augustus 2017  
Ontwikkelingsbedrijf Varkenshouderij Nederland BV





## Toelichting behorende bij de Regeling Omgevingskwaliteit

---

### **ALGEMEEN**

Revitalisering van de varkenshouderij vindt plaats via een herstructurering van de varkenshouderij door gelijktijdig (a) blijvers te ondersteunen bij hun ontwikkeling, (b) locaties met beperkt of geen toekomstperspectief te beëindigen en (c) het maatschappelijk imago van de sector te verbeteren.

De herstructurering beoogt het versterken van de infrastructuur van de Nederlandse varkenshouderij op het gebied van bedrijfseconomie (kosten), ruimtelijke ordening (inpassing, behouden van goede locaties voor bedrijfsontwikkeling, beperken overlast situaties) en markt (rendement). Het beoogde resultaat is een verbetering van de varkenshouderij, maar ook van het landelijk gebied en het draagvlak voor de varkenshouderij in dat landelijke gebied.

In het kader van 'tijdelijke Europese steunmaatregelen voor veehouderijsectoren' is voor het werkspoor Herstructurering en Vitalisering (regeling omgevingskwaliteit) een vergoeding van 5 miljoen euro toegekend.

De regeling beoogt varkenshouders financieel te faciliteren hun locatie te beëindigen én deze productiecapaciteit vervolgens te verplaatsen naar varkenshouders die hun bedrijf op een passende locatie, waar op een toekomstbestendige wijze wordt geproduceerd, willen uitbreiden. Op deze manier worden ondernemers in staat gesteld om op een eventueel sociaal verantwoorde wijze hun locatie te beëindigen, en ondernemers om hun locatie verder te ontwikkelen. Deze regeling levert een bijdrage aan de kwaliteit van de ruimtelijke omgeving en versterkt de structuur van de sector.

De regeling wordt opgesplitst in 2 deelregelingen:

1. Onderhavige openstelling voor stoppende locaties waarbij de locaties worden gerangschikt naar de impact op de fysieke leefomgeving binnen een straal van 1.000 meter;
2. Inzet van varkensrechten op een zodanige wijze dat ze voordelen genereren voor varkenshouders die hun bedrijf toekomstbestendig willen ontwikkelen op een passende locatie. Deze openstelling wordt op dit moment nader uitgewerkt.

### **ARTIKELSGEWIJS**

#### **Artikel 2 – Voor vergoeding in aanmerking komende partijen**

a. Een vergoeding op basis van deze ROK kan alleen worden aangevraagd door Veehouderijbedrijven waar varkens worden gehouden. Bij het beoordelen of sprake is van het houden van varkens, is de vigerende vergunning en/of gepubliceerde melding op grond van het Activiteitenbesluit leidend.

Ook gemengde bedrijven met, naast varkenshouderij, een andere landbouwtak kunnen aanvragen indienen.

c. In verband met de beschikbare EU-gelden, is het van belang dat de vergoeding uiterlijk 31-03-2018 is uitbetaald. Hiertoe dient de eigendom van de Varkensrechten vóór 01-03-2018 overgedragen te worden aan OBV. Om de Varkensrechten over te kunnen dragen aan OBV, moet de Aanvrager (of een aan hem Gelieerde entiteit) de eigendom hiervan hebben. Als aan de Aanvrager een vergoeding wordt toegekend, kan hij de Varkensrechten vervolgens nog benutten en zijn intensieve veehouderijactiviteiten desgewenst nog voortzetten tot en met 31-12-2018.

d. Het doel van de ROK is het opheffen van feitelijke ongewenste situaties in de leefomgeving. Het ondersteunen van varkenshouderijen die feitelijk al zijn beëindigd, maar waarvoor nog een vergunning of productierechten aanwezig zijn, draagt hier niet aan bij. Er is daarom voor gekozen om alleen Veehouderijbedrijven te ondersteunen die de afgelopen 3 jaren aantoonbaar, onafgebroken actief zijn



geëxploiteerd, behoudens onderbrekingen in verband met de normale bedrijfsvoering of wisseling van eigenaar of beheerder.

e. Een aantal varkenshouders heeft er in het verleden voor gekozen de bestaande stallen niet aan te passen aan de eisen uit het Besluit emissiearme huisvesting, maar een melding in te dienen in het kader van de Stoppersregeling. Zij hebben op hun bedrijf wel maatregelen genomen, zodat de feitelijke emissie niet hoger is dan op grond van de vergunde dieraantallen op basis van het Besluit emissiearme huisvesting zou zijn toegestaan. Een voorbeeld hiervan is het draaien van minder rondes of het verminderen van het aantal aanwezige varkens. Deze bedrijfsvoering wordt tot 01-01-2020 gedoogd. Per 01-01-2020 moeten deze bedrijven hun activiteiten gestaakt hebben óf het Veehouderijbedrijf zodanig hebben aangepast dat wordt voldaan aan de vereisten van het Besluit emissiearme huisvesting.

Een andere groep varkenshouders heeft reeds geïnvesteerd in het emissiearm maken van hun bedrijf en voldoet daardoor op dit moment aan de landelijk regelgeving. Ondanks het nemen van maatregelen, kunnen deze bedrijven nog steeds een (te grote) impact op hun omgeving hebben. Ook onder deze groep ondernemers bevinden zich ondernemers die overwegen hun bedrijf te staken.

De ondernemers die meedoen met de Stoppersregeling, hebben feitelijk in 2013 al aangegeven hun Veehouderijbedrijf te willen staken en hebben daardoor geen investeringen meer hoeven doen. De ondernemers die destijds door wilden met hun bedrijf, hebben wel investeringen moeten doen om te kunnen blijven voldoen aan de regeling. Met deze ROK wordt beoogd de ondernemers die wel geïnvesteerd hebben in emissiearme technieken te ondersteunen bij het beëindigen van hun varkenshouderij. Hierdoor is besloten de ROK alleen open te stellen voor bedrijven die voldoen aan de vereisten van het Besluit emissiearme huisvesting. Hierbij is het van belang dat niet alleen de vergunde situatie voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting, maar ook de feitelijk aanwezige situatie. Indien een vergunning is verleend waarbij intern salderen is toegepast middels het bouwen van een nieuwe stal en deze stal niet gebouwd is, dan is het van belang dat de fysiek aanwezige stallen gezamenlijk voldoen aan het besluit. De nieuwe, nog niet gebouwde stal telt dan niet mee.

### **Artikel 3 – Wijze van indiening Aanvraag**

1. Om geïnteresseerde ondernemers de mogelijkheid te geven een Aanvraag voor te bereiden en compleet in te dienen, wordt de ROK opengesteld van 01-09-2017 tot en met 31-10-2017. De Aanvragen worden beoordeeld volgens de tendersystematiek (zie artikel 4); het is dus niet van belang op welk moment gedurende de openstellingsperiode de Aanvraag wordt ingediend.

3. Om te kunnen toetsen of Aanvrager voldoet aan de voorwaarden om voor een vergoeding in aanmerking te komen, en om de rangschikking te kunnen bepalen, is het noodzakelijk dat een aantal bijlagen bij de Aanvraag wordt gevoegd.

a. Zoals hierboven vermeld is het doel van deze ROK het opheffen van feitelijke ongewenste situaties in de leefomgeving. Het financieel ondersteunen van Veehouderijbedrijven die feitelijk al zijn beëindigd, maar die nog een vergunning of Varkensrechten hebben, draagt hier niet aan bij. Er is daarom voor gekozen om alleen Veehouderijbedrijven te ondersteunen die de afgelopen 3 jaren voorafgaand aan de inwerkingtreding van de ROK aantoonbaar, onafgebroken actief zijn geëxploiteerd, behoudens onderbrekingen in verband met de normale bedrijfsvoering of wisseling van eigenaar of beheerder. Om aan te tonen dat het Veehouderijbedrijf de afgelopen drie jaren actief is geëxploiteerd, moeten aan- en afvoerlijsten van I&R/VVL worden aangeleverd met betrekking tot de periode van drie jaar voorafgaand aan de openstelling van de ROK.

b. De vergoeding wordt bepaald aan de hand van het aantal vergunde varkens, het aantal varkens waarvoor stalruimte aanwezig is of het aantal varkens waarvoor het Veehouderijbedrijf Varkensrechten heeft; hiervan is het laagste aantal bepalend voor het vaststellen van de hoogte van de vergoeding. Voor het beoordelen van de Aanvraag moeten dus gegevens beschikbaar zijn over het aantal vergunde varkensplaatsen, voor hoeveel varkens stalruimte aanwezig is en hoeveel



Varkensrechten het Veehouderijbedrijf heeft. Het omrekenen van het aantal dierrechten naar dierplaatsen gebeurt in dit verband conform tabel 11 van de Meststoffenwet.

Bij de Aanvraag dient derhalve in de eerste plaats inzichtelijk gemaakt te worden hoeveel Varkensrechten het Veehouderijbedrijf op de referentiedatum 01-01-2017 in eigendom had. Tevens dient inzichtelijk gemaakt te worden dat deze Varkensrechten op het moment van indiening van de Aanvraag nog steeds in eigendom zijn van het Veehouderijbedrijf. Dit dient aangetoond te worden middels een uitdraai uit "mijn RVO".

Het is mogelijk dat niet het Veehouderijbedrijf de eigenaar is van de Varkensrechten, maar een andere onderneming. Indien het Veehouderijbedrijf (direct of indirect) door dezelfde natuurlijk persoon wordt bestuurd als de onderneming (rechtspersoon of personenvennootschap) die de Varkensrechten in eigendom heeft, wordt dit geaccepteerd. Bij de Aanvraag dient Aanvrager aan te tonen dat de dezelfde natuurlijke persoon de (in)direct bestuurder is van zowel het Veehouderijbedrijf als de onderneming die eigenaar is van de Varkensrechten. Hiervoor geldt referentiedatum 01-08-2017. Indien dit bij de Aanvraag niet wordt aangetoond, kan de Aanvraag hierop geweigerd worden.

d. Alleen Veehouderijbedrijven die voldoen aan het Besluit emissiearme huisvesting komen in aanmerking voor een vergoeding. Bij het indienen van de Aanvraag dient aangetoond te worden dat zowel de vergunde als de feitelijk aanwezige situatie op het Veehouderijbedrijf voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting. Dit dient inzichtelijk gemaakt te worden door het aanleveren van een tabel waarin de ammoniakemissie van zowel de feitelijk aanwezige varkensverblijven, als de vergunde varkensverblijven per jaar wordt vergeleken met de maximaal toegestane ammoniakemissie per jaar op grond van het Besluit emissiearme huisvesting. De feitelijke ammoniakemissie wordt in dit verband berekend conform het in de meest recente versie van de RAV (inclusief bijbehorende bijlagen) bepaalde.

e. Om voor de ingediende Aanvragen de geurcontour te kunnen bepalen, moeten bij de Aanvraag de parameters voor de V-stacks berekening worden aangeleverd. Deze gegevens moeten via het op de website "www.ontwikkelingsbedrijfvarkenshouderij.nl" beschikbaar gestelde Excel bestand worden aangeleverd.

f. Bij de Aanvraag dient middels een afschrift van de (gestempelde) vigerende milieutoestemming inzichtelijk gemaakt te worden voor hoeveel varkens een vergunning aanwezig is. Dit kan onder andere een vergunning Wet Milieubeheer, een Omgevingsvergunning of een gepubliceerde melding Activiteitenbesluit zijn.

g. Bij de Aanvraag dient inzichtelijk gemaakt te worden voor hoeveel varkens fysieke stalruimte aanwezig is. Dit dient aangetoond te worden door een milieutekening mee te sturen met daarop aangegeven welke varkensplaatsen feitelijk aanwezig zijn op het Veehouderijbedrijf.

#### **Artikel 4 – Wijze van toekenning vergoedingen**

OBV verdeelt het gehele Budget onder de Aanvragers volgens het "tender principe". Alle Aanvragen die binnen de openstellingsperiode binnen zijn gekomen én voldoen aan de voorwaarden, worden gerangschikt op basis van de door hen behaalde punten. Hoe groter de geurimpact op de leefomgeving van de Aanvrager is, hoe meer punten hij behaalt. De Aanvragen worden gerangschikt per Regio, zoals vastgesteld in de Meststoffenwet. De Aanvrager met het hoogste aantal punten wordt het hoogste gerangschikt. De beschikbare financiële middelen worden toegekend aan de Aanvragers naar volgorde van het door hen behaalde aantal punten (urgentie) binnen hun Regio, totdat het Budget volledig is uitgekeerd. Het Budget wordt niet naar rato verdeeld.

Aanvragers aan wie geen vergoeding wordt toegekend c.q. kan worden toegekend, omdat het Budget reeds volledig aan andere Aanvragers is toegekend, worden op een reservelijst geplaatst en kunnen nog in aanmerking komen voor een vergoeding indien alsnog een gedeelte van het Budget beschikbaar komt, bijvoorbeeld omdat een Ontvanger afziet van een vergoeding.



Omdat geur de belangrijkste factor is bij de belasting van varkensbedrijven voor de Geurgevoelige objecten (andere factoren zijn: fijnstof, geluid en visueel), is ervoor gekozen om punten aan de Aanvragers toe te kennen voor de factoren i) geurbelasting, en ii) geurhinder, en hen vervolgens te rangschikken op basis van het door hen behaalde aantal punten (“geurimpact”). Mede omdat de hoeveelheid geur vaak een directe relatie heeft met de omvang van het Veehouderijbedrijf, is dit ook een goede graadmeter voor de effecten ten aanzien van fijnstof, geluid en visuele hinder. De focus ligt bij deze ROK op knelpunten ten aanzien van de functie wonen en niet op natuur. Voor natuur bestaat al meer generieke regelgeving, zoals PAS.

Voor het bepalen van de geurbelasting en de geurhinder, is grotendeels aangesloten bij de WGV en de RGV. Op basis van deze wet- en regelgeving wordt de geurbelasting op een Geurgevoelig object uitgedrukt in een voorgrondbelasting, die wordt veroorzaakt door één bepaald Veehouderijbedrijf, of een achtergrondbelasting die cumulatief wordt veroorzaakt door alle Veehouderijbedrijven binnen een bepaalde straal rondom het Geurgevoelige object. Om de individuele belasting en de impact hiervan op de woonomgeving af te wegen, is het wegen van de voorgrondbelasting voldoende. Om die reden is ervoor gekozen om in deze ROK uitsluitend naar de voorgrondbelasting te kijken. De voorgrondbelasting is afhankelijk van de afstand van het emissiepunt tot het Geurgevoelige object, de wijze van ventileren en de hoeveelheid geureenheden (OU's) die een Veehouderijbedrijf uitstoot. Hieruit volgt dat de geurbelasting van een klein Veehouderijbedrijf dicht bij een woonomgeving net zo hoog kan zijn als een groot Veehouderijbedrijf dat verder weg ligt van de woonomgeving.

De geurhinder én de hoogte van de geurbelasting op de Geurgevoelige objecten bepaalt de geurimpact van het Veehouderijbedrijf op de omwonenden. Om goed aan te sluiten bij het doel van de ROK, is ervoor gekozen om bij het beoordelen van de Aanvragen uit te gaan van een gebiedsgerichte benadering en gebruik te maken van de geurcontouren welke berekend worden met “V-Stacks gebied”.

Bij het bepalen van de urgentie van de Aanvragen, is er voor gekozen niet alleen het aantal Geurgevoelige objecten waarbij de norm wordt overschreden mee te nemen, maar ook rekening te houden met de mate van overlast. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van tabel B uit de WGV Veehouderij “relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder”:

**Tabel 1. Relatie tussen de voorgrondbelasting en geurhinder**

Voorgrondbelasting * [ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)



32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

\* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.<sup>1</sup>

In de WGV wordt onderscheid gemaakt tussen een concentratiegebied en niet-concentratiegebied. Voor eenduidige beoordeling van de Aanvragen en de ervaren hinder, wordt voor alle Aanvragen uitgegaan van de hinderpercentages uit de kolom "Concentratiegebied". Er is gekozen voor de kolom 'Concentratiegebied' aangezien hier het grootste deel van de Aanvragers gevestigd zal zijn.

De geurbelasting van de Veehouderijbedrijven wordt in beeld gebracht op alle Geurgevoelige objecten binnen een straal van 1.000 meter rondom het Veehouderijbedrijf. De Geurgevoelige objecten worden ingedeeld volgens onderstaande Categorieën:

- 2,0 OUE/m<sup>3</sup> t/m 2,9 OUE/m<sup>3</sup>;
- 3,0 OUE/m<sup>3</sup> t/m 4,9 OUE/m<sup>3</sup>;
- 5,0 OUE/m<sup>3</sup> t/m 7,9 OUE/m<sup>3</sup>;
- 8,0 OUE/m<sup>3</sup> t/m 13,9 OUE/m<sup>3</sup>;
- 14,0 OUE/m<sup>3</sup> of meer

Bij het bepalen van het aantal objecten, worden de volgende ondergrenzen gehanteerd:

- Voor Geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom geldt 2,0 OUE/m<sup>3</sup>;
- Voor Geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom geldt 5,0 OUE/m<sup>3</sup>.

Geurgevoelige objecten binnen de bebouwde met minder dan 2,0 OUE/m<sup>3</sup> en Geurgevoelige objecten buiten de bebouwde met minder dan 5,0 OUE/m<sup>3</sup> worden met andere woorden buiten beschouwing gelaten.

Bij het bepalen van de Categorieën is aangesloten bij de voorgrondnormen die op grond van de WGV worden gehanteerd.

Concreet wordt het aantal punten van een Aanvrager aldus als volgt bepaald. Eerst worden de geurbelasting en de geurhinder vastgesteld. De geurbelasting wordt berekend met V-Stacks gebied en vastgesteld conform het bepaalde in de RGV. De geurbelasting wordt uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht (OUE/m<sup>3</sup>) en wordt afgerond op 1 cijfer achter de komma. De geurhinder bestaat uit het aantal Geurgevoelige objecten, de hoogte van de geurbelasting en de kans op geurghinderden, in de omgeving binnen een straal van 1.000 meter van het Veehouderijbedrijf een en ander met in achtname van de Tabel 1 Toelichting ROK.

Uit de uitgevoerde V-stacks gebied berekening volgt het aantal Geurgevoelige objecten en de hoogte van de geurbelasting op deze Geurgevoelige objecten. De Geurgevoelige objecten worden vervolgens ingedeeld in bovengenoemde Categorieën.

Ten slotte wordt per Categorie het aantal Geurgevoelige objecten vermenigvuldigd met het gewogen gemiddelde hinderpercentage van de betreffende Categorie zoals vastgelegd in tabel B van de WGV. De op deze wijze verkregen uitkomsten van de onderscheiden Categorieën worden vervolgens bij elkaar opgeteld. De uitkomst van deze optelsom is het totale aantal punten dat aan de Aanvrager wordt toegekend.

## Artikel 6 - Verplichtingen van de Ontvanger

Om de toegekende vergoeding ook daadwerkelijk te ontvangen, moet Ontvanger aan een aantal verplichtingen voldoen.

<sup>1</sup> Bron: [https://www.infomil.nl/publish/pages/97450/tabel\\_a\\_en\\_b\\_bijlage\\_6.doc](https://www.infomil.nl/publish/pages/97450/tabel_a_en_b_bijlage_6.doc)



a. Om te voorkomen dat op het Veehouderijbedrijf wordt gestopt met de varkenshouderij, maar vervolgens een andere veehouderijtak met de bestemming Intensieve veehouderij wordt ontwikkeld (en hierdoor knelpunten blijven bestaan) is het vereist dat alle activiteiten op het Veehouderijbedrijf met de bestemming Intensieve veehouderij definitief worden gestaakt. Bedrijven die de varkenshouderij willen beëindigen, maar een andere intensieve veehouderijtak willen voortzetten, uitbreiden of opstarten, zijn hierdoor uitgesloten van deelname aan deze ROK en komen dus niet voor een vergoeding in aanmerking.

Indien naast varkens nog andere dieren aanwezig zijn op het Veehouderijbedrijf, is het van belang dat alle Intensieve veehouderij wordt beëindigd. Hieronder verstaan we alle dieren waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld in de Regeling Geurhinder en Veehouderij, inclusief konijnen en nertsen, uitgezonderd schapen. Het houden van schapen wordt uitgezonderd van deze regeling, omdat deze vorm van houderij over het algemeen buiten plaatsvindt en niet als intensief gezien moet worden. Aangezien er voor melkrundvee geen geuremissienormen zijn vastgesteld, betekent dit dat een melkrundveehouderijtak op het Veehouderijbedrijf kan worden voortgezet.

b. Na beoordeling en rangschikking van de Aanvragen, ontvangen Aanvragers waarvan de Aanvraag gehonoreerd kan worden een eenmalig, definitief aanbod van OBV. Dit aanbod wordt vastgelegd in een overeenkomst. In deze overeenkomst zijn de rechten en plichten van zowel Ontvanger als OBV vastgelegd, daarnaast wordt de uit te betalen vergoeding in de overeenkomst vastgelegd. Over de inhoud van de overeenkomst kan niet gecorrespondeerd worden. Pas na het ondertekenen van deze overeenkomst is de inschrijving van Aanvrager definitief. De overeenkomst dient binnen 14 dagen na ontvangst ondertekend retour te zijn gestuurd. Indien de overeenkomst niet binnen 14 dagen geretourneerd is, vervalt het aanbod.

c. In verband met de beschikbare EU-gelden, is het van belang dat de vergoeding uiterlijk 31-03-2018 is uitbetaald. De eigendom van de Varkensrechten dient daarom vóór 01-03-2018 overgedragen te worden aan het OBV.

Ontvanger kan de verkochte rechten tot 31-12-2018 nog benutten en de intensieve veehouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf voortzetten. De intensieve veehouderijactiviteiten op de locatie dienen uiterlijk 01-01-2019 feitelijk en geheel beëindigd te zijn. De verkochte Varkensrechten zijn vanaf deze datum ook niet meer benutbaar voor de Ontvanger.

d.-g. Om het doel van de regeling te bereiken, is het van belang dat de knelpunten feitelijk worden opgelost. In dit kader is het van belang dat alle intensieve veehouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf uiterlijk 01-01-2019 geheel worden gestaakt én niet opnieuw opgestart kunnen worden. Om te kunnen garanderen dat het niet meer mogelijk is om Intensieve veehouderij uit te oefenen op het betreffende Veehouderijbedrijf, is het noodzakelijk dat alle vergunningen (ten aanzien van de Intensieve veehouderij) worden ingetrokken dan wel gewijzigd. Het kan hierbij gaan om een vergunning Wet Milieubeheer, Omgevingsvergunning onderdeel milieu, Melding Activiteitenbesluit inclusief OBM. Indien voor het Veehouderijbedrijf een vergunning Wet Natuurbescherming is verleend, dient ook deze aangepast of ingetrokken te worden. Het is van belang dat de voor dat Veehouderijbedrijf van toepassing zijnde milieutoestemming per 01-01-2019 zodanig is aangepast dat Intensieve veehouderij niet meer mogelijk is. Het besluit dient op 01-01-2019 onherroepelijk te zijn.

Indien de bestemming Intensieve veehouderij van het Veehouderijbedrijf niet gewijzigd zou worden, kan het Veehouderijbedrijf op een later moment opnieuw worden opgericht, door het aanvragen van nieuwe vergunning. Alleen het wijzigen van de bestemming van het Veehouderijbedrijf geeft de zekerheid dat er op dat Veehouderijbedrijf geen Intensieve veehouderij meer gevestigd kan zijn. Een wijziging van de bestemming is daarmee vereist. Aangezien de termijn tot 01-01-2019 te kort is om van Ontvanger te verlangen dat de wijziging van de bestemming afgerond is, kan worden volstaan met het nemen van initiatief tot het wijzigen van de bestemming. Hierbij dient Ontvanger aan te tonen dat een er procedure tot het wijzigen van de bestemming in behandeling is en blijft bij de gemeente.





Ontvanger dient mee te werken aan het wijzigen naar een bestemming die de gemeente passend acht.

Nadat de Ontvanger de overeenkomst met OBV heeft ondertekend en geretourneerd, zal OBV de gemeente informeren over de verplichting tot het staken van de Intensieve veehouderij en het in gang zetten van een procedure om de bestemming te wijzigen.

### **Artikel 8 – Hoogte vergoeding**

De grondslag voor de vergoeding is tweeledig: een vergoeding wordt toegekend enerzijds voor a.) de Varkensrechten en anderzijds voor b.) het beëindigen van de intensieve veehouderijactiviteiten op het betreffende Veehouderijbedrijf.

a.) Aanvrager is verplicht de Varkensrechten te verkopen aan OBV. OBV betaalt hem hiervoor een marktconforme prijs. De marktconforme prijs is per Regio (Zuid, Oost en Overig Nederland) bepaald op peildatum 01-08-2017.

b.) Een vergoeding wordt beschikbaar gesteld voor het beëindigen van de intensieve veehouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf. Indien ook andere dierhouderij-activiteiten moeten worden beëindigd, dan wordt hiervoor géén vergoeding uitgekeerd.

De hoogte van de vergoeding wordt bepaald aan de hand van a.) het aantal varkens waarvoor een vergunning aanwezig is, b.) het aantal varkensplaatsen waarvoor fysieke stalruimte aanwezig is of c.) het aantal Varkensrechten dat het Veehouderijbedrijf in eigendom heeft. Het laagste aantal van de sub a.), b.) en c.) genoemde aantallen is hierbij bepalend voor de hoogte van de vergoeding. Dit geldt zowel voor de vergoeding per Varkensrecht als bedoeld onder a.) als voor de vergoeding voor de beëindiging van de varkenshouderijactiviteiten op het Veehouderijbedrijf als bedoeld onder b.).

Indien er minder Varkensrechten in eigendom zijn, dan het aantal dieren waarvoor stalruimte aanwezig is, worden de Varkensrechten bij de beoordeling van de Aanvraag door OBV aan een diercategorie toegekend. De rechten zullen als eerst worden toegekend aan de zeugen, vervolgens vleesvarkens en indien van toepassing daarna biggen.

Indien Aanvrager meer Varkensrechten in eigendom heeft, dan het aantal vergunde of feitelijk aanwezige varkensplaatsen, zijn de Varkensrechten waarvoor geen (feitelijke of vergunde) dierplaatsen aanwezig zijn, vrij te verkopen door het Veehouderijbedrijf. De verplichting voor het verkopen van de Varkensrechten aan OBV is alleen van toepassing op de eenheden waarvoor vergoeding wordt toegekend.

Alle (overige) kosten die niet worden genoemd in artikel 8, bijvoorbeeld kosten die gemaakt worden voor het voortzetten van het Veehouderijbedrijf tot en met 31-12-2018, het beëindigen van het Veehouderijbedrijf, sloopwerkzaamheden of het aankopen en ontwikkelen van een nieuwe Inrichting, vallen niet onder de vergoeding.

---